

GALA DE LA EDIFICACIÓN

B+Haus, Arquipro, Adrián Zorraquino
Fundación CIRCE y DGA, premiados

La rehabilitación como modelo para
la mejora del parque de viviendas

Entrevista a Víctor Martos, presidente
del Coatz, impulsor de los premios

Innovación y sostenibilidad como pilares de futuro

➤ Cinco fueron las iniciativas premiadas entre los 44 proyectos aragoneses presentados

➤ Las distinciones reconocen a los profesionales de la construcción y la edificación de Aragón

M.L. | MONOGRÁFICOS

Los proyectos presentados por B+Haus, Arquipro, Fundación CIRCE, dirección general de Vivienda y Rehabilitación del Gobierno de Aragón y el arquitecto técnico Adrián Zorraquino fueron premiados en la I Gala Aragonesa de Edificación celebrada el pasado 8 de febrero en el auditorio del World Trade Center de Zaragoza. Un total de 44 proyectos optaron a los premios que reconocieron las iniciativas más sobresalientes en cinco categorías: edificación sostenible, rehabilitación edificatoria, innovación, iniciativa pública y mejor dirección de ejecución de obra.

La puesta de largo de esta primera edición, promovida por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza (Coatz), en colaboración con el Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Zaragoza y la mayor parte de los agentes del sector, sirvió como altavoz y reconocimiento de los profesionales de la construcción y edificación, además de un innovador y sostenible escaparate de los mejores proyectos desarrollados en Aragón.

La ceremonia congregó a casi 500 profesionales del sector. El consejero de Urbanismo y Sostenibilidad del Ayuntamiento de Zaragoza, Pablo Muñoz, y el presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza (Coatz), fueron los encargados



Foto de familia. Premiados y organizadores de la gala celebrada en el World Trade Center de Zaragoza.

de dar la bienvenida a los asistentes. Martos destacó en su discurso que el sector de la edificación en Aragón «lo está haciendo muy bien», porque «se están desarrollando proyectos y obras punteras en sostenibilidad e innovación». En este sentido, recalcó que el objetivo de la gala era «poner de manifiesto que todos los agentes del sector están trabajando juntos para impulsar estas ideas, también en rehabilitación, como una gran oportunidad que tienen nuestras ciudades».

Durante la clausura del acto, el consejero de Vertebración del Terri-

torio, Movilidad y Vivienda del Ejecutivo autonómico, José Luis Soro, explicó que «el Gobierno de Aragón está en la misma longitud de onda» y que las políticas públicas de vivienda apuestan por «la sostenibilidad, innovación y rehabilitación». Soro apostó por un modelo de edificación de dimensión humana, edificios pensados para el bienestar de las personas y su felicidad, y apeló a la voluntad de todos los agentes implicados para caminar de forma conjunta hacia estos objetivos.

La gala, presentada por Luis Larrodera, contó con la asistencia de

la delegada del Gobierno en Aragón, Carmen Sánchez; la directora general de Vivienda y Rehabilitación, María Teresa Andreu; los presidentes de la Federación de Empresas de la Construcción de Zaragoza, Juan Carlos Bandrés, de la Fundación Laboral de la Construcción en Aragón, Pablo Ruiz de Temiño, y de Cepyme Aragón, Aurelio López de Hita; así como el vicerrector de Prospectiva, Sostenibilidad e Infraestructura de la Universidad de Zaragoza, Francisco Serón, entre otros representantes del sector empresarial y político aragonés. *

GALA ARAGONESA Una cita con gran proyección

➤ La I Gala Aragonesa de la Edificación surgió con la finalidad de poner en valor todos aquellos proyectos e iniciativas que se están desarrollando en Aragón en los sectores de la edificación y de la construcción y que son referentes en todo el territorio nacional. Los ejes sobre los que se apoya eran la edificación sostenible, la innovación en construcción y la rehabilitación edificatoria como gran oportunidad para nuestras ciudades.

➤ El objetivo que persiguen esta gala es doble. Por un lado, sensibilizar a todos los agentes de que el futuro de la edificación pasa por ser un sector sostenible en cuanto a muy bajos consumos de energía y a un alto estándar de protección del medio ambiente y de la salud de los usuarios. Y, por otro, poner en valor todos aquellos proyectos desarrollados en Aragón o por empresas aragonesas que son pioneros a nivel nacional e internacional y que están convirtiendo a la comunidad autónoma aragonesa en referente en estas facetas.



Mejor iniciativa de edificación sostenible en Aragón
MAAC Y B+HAUS



Mejor actuación de rehabilitación edificatoria en Aragón
ARQUIPRO



Mejor iniciativa pública en edificación
DIR. GRAL. DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DEL GOBIERNO DE ARAGÓN



Mejor proyecto de innovación aplicado a edificación
FUNDACIÓN CIRCE



Premio a la mejor dirección de ejecución de la obra
ADRIÁN ZORRAQUINO GUALLAR

Promueve y organiza:



¡FELICIDADES
A TODOS LOS
PREMIADOS!

#PremiosEdificación

GALA
ARAGONESA
DE LA
EDIFICACIÓN

www.galaedificacion.es

RECONOCIMIENTOS

Proyectos 'made in' Aragón

La gala del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza premia cinco iniciativas

Redacción | MONOGRÁFICOS

Casi medio centenar de proyectos optaron a los premios en la I Gala Aragonesa de la Edificación. El jurado formado por reconocidos expertos del sector eligió a los ganadores en cada una de las cinco categorías.

La mejor iniciativa de edificación sostenible en Aragón recayó en el sistema constructivo CC+, de la empresa B+Haus. El arquitecto Carlos Navarro recogió un galardón que valoró los óptimos resultados de eficiencia energética y ambiental en un sistema constructivo industrializado y fácilmente replicable.

La rehabilitación del edificio de viviendas sociales de la calle Anzánigo 4 de Zaragoza, a cargo del estudio de arquitectura e ingeniería Arquipro, recibió el premio a la rehabilitación edificatoria en Aragón. El jurado destacó el esfuerzo comunitario y la replicabilidad de la actuación, así como las mejoras energéticas del edificio y su accesibilidad.

El galardón a la mejor propuesta pública en edificación fue para la rehabilitación integral de 10 viviendas bajo el estándar Enerphit de consumo de energía casi nulo. Esta actuación tuvo lugar en Teruel por parte de la dirección general de Vivienda y Rehabilitación del Gobierno de Aragón en la que se muestra la función ejemplarizante y social de una rehabilitación integral con criterios de muy bajo consumo de energía y su efecto tractor, tanto en la sociedad como en los agentes del sector.

La Fundación CIRCE y su proyecto Tribe fue merecedor del premio a la mejor iniciativa de innovación aplicado a la edificación. Esta distinción valoró el uso de datos reales en diferentes tipologías edificatorias con el objetivo de cambiar los hábitos energéticos de los usuarios.

Y el arquitecto técnico Adrián Zorraquino recibió el premio a la mejor dirección de ejecución de obra en la rehabilitación del edificio en la calle Peña Oroel 2 de Zaragoza. El jurado destacó la singularidad de esta actuación, y la relevancia social del edificio y detalles singulares. ★



Fundación CIRCE. Premio para el mejor proyecto de innovación.



Gobierno de Aragón. Rehabilitación de 10 viviendas sociales en Teruel.



B+Haus. Mejor iniciativa de edificación sostenible en Aragón.



Adrián Zorraquino. Distinción a la mejor dirección de ejecución de obra.

INICIATIVAS REFERENTES

Edificaciones con premio

- **Mejor Iniciativa de Edificación Sostenible en Aragón: Sistema constructivo CC+, de Carlos Navarro y Miguel Ángel Aranda, (B+Haus).**
- **Mejor Proyecto de Innovación aplicado a Edificación: Proyecto Tribe, de la Fundación CIRCE.**
- **Mejor Iniciativa de Rehabilitación Edificatoria en Aragón: Rehabilitación de un edificio de viviendas sociales en la c/Anzánigo, 4 de Zaragoza, de Arquipro.**
- **Mejor Proyecto de Innovación aplicado a Edificación: Proyecto Tribe, de la Fundación CIRCE.**
- **Premio a la Mejor Dirección de Ejecución de la Obra: Rehabilitación del edificio de la calle Peña Oroel, 2 de Zaragoza, de Adrián Zorraquino Guallar.**



Arquipro. Rehabilitación de un edificio de viviendas sociales en Zaragoza.



J. M. NAVARRO, S. L.
Regeneración Industrial



José Manuel Navarro
Director técnico comercial
Tel. Móvil: 610 439 915

Oficinas y almacén:
Polig. Ind Empresarium C/ Ontina nº 33, nave 14
50720 LA CARTUJA BAJA (Zaragoza)
Tel. 976 40 47 00 • Fax 976 40 47 01

Emails: jmnnavarro.sl@jmnnavarrosl.e.telefonica.net
jmnnavarrosl@jmnnavarrosl.com
Web: jmnnavarrosl.com

PROTECCIONES Y RECUBRIMIENTOS

REGENERACIÓN MECÁNICA Y ESTRUCTURAL

PULIDOS, SISTEMA POLYSHING

IMPERMEABILIZACIONES

MORTEROS TÉCNICOS

PAVIMENTOS DE RESINAS

Discurso de José Luis Soro, consejero de Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda del Gobierno de Aragón, durante la I Gala de la Edificación en la que se

otorgaron los premios a cinco iniciativas aragonesas. Entre ellas, la rehabilitación de 10 viviendas sociales en Teruel impulsada por la Dirección General de Vivienda

La sostenibilidad debe afectar a todo el territorio

Quiero empezar mi intervención agradeciendo al Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza vuestra amable invitación para asistir a esta Gala Aragonesa de la Edificación en representación del Gobierno de Aragón. Es un placer acompañaros esta noche, junto con la directora general de Vivienda y Rehabilitación; el director general de Urbanismo; el gerente de la empresa pública Suelo y Vivienda de Aragón; y el resto de compañeros y compañeras del departamento.

Y es un placer, para todos nosotros, estar hoy aquí porque estamos en la misma longitud de onda que vosotros. Os lo aseguro. Las políticas públicas que desarrollamos desde el Departamento de Vertebración del Territorio se basan en los mismos ejes que habéis puesto en valor y reivindicado en esta gala: la sostenibilidad, la innovación, la rehabilitación.

Así lo demuestra el proyecto de rehabilitación Enerphit (de consumo energético casi nulo) de 10 viviendas sociales en Teruel que hemos presentado, desde la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, al premio a la mejor iniciativa pública en edificación. Una actuación que, desde el compromiso social, condensa precisamente esos tres ejes: sostenibilidad, innovación y rehabilitación. Tres ejes que pueden resumirse en una sola idea: la edificación de dimensión humana, la edificación pensada para las personas, para su bienestar y felicidad.

Ahora vemos todo esto muy evidente, pero no siempre ha sido así. Los despropósitos vienen de antiguo, de muy antiguo. Posiblemente, el primer manifiesto conocido en contra de la edificación insostenible lo contiene el Génesis. Hablo, por

supuesto, de la Torre de Babel, cuya cúspide quería alcanzar el cielo.

Parece ser que a Jehová no le complacían esas construcciones insostenibles, excesivas y, encima, de nueva planta. Así que provocó el caos y, de paso, la paralización de las obras, mediante el ingenioso mecanismo de crear multitud de lenguas para impedir la comunicación entre los técnicos, albañiles y peones. Surtió efecto, pero, hoy en día, la falta de entendimiento que sufrimos no depende tanto de la variedad de idiomas que existen, como de la falta de voluntad para entenderse unos con otros.

Hubo otros dioses con menos remilgos. Amón, Ra, Isis o Atón no pusieron ningún reparo a la construcción de las grandes pirámides en Egipto: las de Keops, Kefrén o Micerino. Y todo para enterrar a media docena de faraones, y las respectivas faraonas. Tampoco los dioses griegos y romanos manifestaron, que se sepa, objeciones a los excesos constructivos impulsados y ejecutados por césares, técnicos y constructores de sus épocas, poco sensibilizados con lo que hoy llamamos sostenibilidad.

Incluso, el mismo Dios del Génesis acabó dando su brazo a torcer, consintiendo que se construyeran, en su honor, las grandes catedrales de la Edad Media. La pirámide de Keops, con casi 150 metros, fue la edificación más alta sobre la tierra durante casi 4.000 años, hasta que, en el siglo XIV, fue superada por la catedral gótica de Lincoln, en Inglaterra.

Y esa carrera vertical ya no ha parado. La interminable Sagrada Familia, con sus pretendidos 173 metros o, en el ámbito civil, la Torre Eiffel, con 300, superada poco después por los 381 metros del Empire State, y un largo etcétera hasta llegar a la Torre Dubai, que ya supera



Apoyo. Soro durante su discurso en la Gala Aragonesa de la Edificación.

los 800 metros.

En España también hemos cometido nuestros excesos, quizá no tanto en altura, pero sí en sostenibilidad. Desde la década de los pasados 80, la competición se inició en forma de pabellones de la Expo de Sevilla y de edificaciones de autor en las Olimpiadas de Barcelona. Continuó con el Guggenheim de Bilbao, la Ciudad de las Artes y las Ciencias de Valencia, la Ciudad de la Cultura en Santiago de Compostela o, por quedarnos más cerca, algunas construcciones generadas al amparo de nuestra Expo de 2008, como el Pabellón Puente o la Torre del Agua, por citar algunos ejemplos.

Por supuesto, no seré yo quien reniegue del valor de buena parte de las edificaciones a las que me he referido. Todo lo contrario: son imprescindibles para jalonar nuestra historia y explicar la evolución de las sociedades y las culturas que hasta ahora han sido.

Pero también es cierto que, desde la antigüedad hasta nuestros días, se han levantado edificaciones que son el resultado de un cóctel explosivo de egolatrías: la de quienes ostentan el poder; la de los técnicos (diseñadores y ejecutores); constructores; la de quienes las financian o patrocinan a su mayor gloria. Pero, también, de las sociedades civiles, que las hemos amparado.

En las actuales circunstancias, con amenazas reales para nuestro porvenir (como la que representa el cambio climático) y, especialmente, tras la crisis iniciada en el 2008, resulta obligado reconsiderar y reorientar la manera de construir. Es necesaria una nueva cultura basada en la sostenibilidad, el respeto al medio ambiente, el ahorro energético, la innovación, la accesibilidad o la rehabilitación.

Y, para ese propósito, cobran especial relevancia las jornadas, foros y encuentros que reúnen a los sectores implicados en la edifica-

ción, y que contribuyen, de manera muy eficaz, a consolidar esta nueva cultura en el modo de planificar, de construir y de habitar.

Muchísimas gracias al Colegio por organizar esta Gala, en la que, además de permitirnos avanzar hacia esa nueva cultura; además de reconocer y premiar actuaciones destacadas y comprometidas con todos estos objetivos comunes; nos permite visualizar la necesaria unidad de acción para alcanzarlos. El sector privado y las administraciones públicas debemos recorrer ese camino juntos y desde la máxima complicidad.

Hace unos meses, desde el Gobierno formalizamos en el Colegio de Arquitectos nuestra adhesión a los principios, declaración y compromisos formulados en la Declaración de Davos, plenamente coincidentes con los que hoy nos reúnen, y que se resumen en la llamada Baukultur. Esta nueva cultura incorpora un enfoque que comparto plenamente: la sostenibilidad debe afectar no solo a la edificación y a lo urbano, sino también al mundo rural, al conjunto del territorio. Debemos cambiar de escala: pasar de la escala urbana a la territorial, entendiéndola como un todo interrelacionado, y contemplando todos los modos de poblar el espacio, no solo los de los ámbitos urbanos.

Por ese motivo, me permito sugerir a la organización que, en las futuras galas (que seguro que las habrá), estudie la posibilidad de incorporar a los premios una nueva categoría en la que se reconozcan esos valores de sostenibilidad, innovación, y rehabilitación en iniciativas con incidencia territorial, que persigan recomponer el equilibrio territorial y demográfico, como instrumento de lucha contra la lacra de la despoblación que tanta desigualdad provoca a la ciudadanía aragonesa.

Tras este atrevimiento, termino, felicitando, en nombre del Gobierno de Aragón, a todos los participantes (a los 44 proyectos presentados) y, de forma más especial, por supuesto, a quienes habéis sido premiados en las diferentes categorías. Enhorabuena por un reconocimiento tan merecido. Nos vemos en la segunda Gala Aragonesa de la Edificación. Buenas noches. ★

DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA

Una apuesta por la eficiencia energética y la accesibilidad

Redacción | MONOGRÁFICOS

El proyecto de rehabilitación de 10 viviendas sociales en Teruel, bajo los estándares Enerphit, se llevó el premio a la mejor iniciativa pública en edificación en la Gala de la Edificación. Una propuesta de la Direc-

ción General de Vivienda y Rehabilitación y que sitúa a la ciudad en primera línea de vanguardia.

«Para el Gobierno de Aragón ha sido un reto. Este es el primer edificio rehabilitado íntegramente por parte de una administración pública para ser utilizado como vivienda so-

cial y también nos ha permitido ponernos por delante de la actual legislación en materia de edificación. Es un proyecto ejemplarizante para nuestros técnicos de cara a nuevos proyectos y porque reúne todo aquello que la próxima legislación va a exigirnos», admite la directo-



Mayte Andreu.

ra general de Vivienda y Rehabilitación, María Teresa Andreu.

Para el Ejecutivo autonómico, la innovación y sostenibilidad son «una apuesta muy segura en la transformación del sector», como también el «confort y salubridad para las personas». «Apostamos por la rehabilitación en la que se prime la accesibilidad y la eficiencia energética; por ello exigimos una mejora en ambos estándares a la hora de conseguir una subvención. También se está invirtiendo en los edificios de la administración para que cumplir con estos requisitos y en la promoción de vivienda social en alquiler en La Merced, en Huesca», añade. ★



VÍCTOR MARTOS

PTE. COLEGIO APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ZARAGOZA Y MESA POR LA REHABILITACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

«Los proyectos presentados son referentes y de calidad»

Redacción | MONOGRÁFICOS

-¿Qué balance hace el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza (Coatz) de la Gala Aragonesa de la Edificación?

-El balance es muy positivo porque se superaron todas las expectativas de participación, ya que asistieron a la gala más de 500 asistentes, cifra que superó con creces nuestras estimaciones más optimistas. Además, debemos destacar el gran número de proyectos presentados y las entidades colaboradoras, ya que de uno u otro modo han colaborado todos agentes públicos y privados del sector de la construcción y la edificación en Aragón.

-Los premios han puesto en valor los proyectos e iniciativas que se realizan en Aragón en los sectores de la edificación y la construcción pero con proyección en el ámbito nacional. ¿Qué destacan del medio centenar de pro-

yectos presentados y de los cinco finalmente premiados?

-Habría que hacer un análisis individual por cada una de las cinco categorías de los premios, pero si algo se puede destacar en común de las candidaturas presentadas es la tremenda calidad de los proyectos presentados. La gran mayoría son proyectos de referencia en su ámbito y, por ello, nos queda el sinsabor de que todos no hayan podido ser distinguidos, aunque precisamente por esta razón, el hecho de haber sido considerados finalistas por los correspondientes jurados, ya supone un gran reconocimiento.

Hablaron de edificación sostenible, innovación en construcción y rehabilitación edificatoria como gran oportunidad para las ciudades, ¿Ese es el camino a seguir?

-Nosotros y los principales agentes del sector pensamos que sí, ya que por ejemplo, lo que está ocurriendo en edificación sostenible es muy significativo y, para ello, nos gusta

hacer el símil con los automóviles.

¿Te imaginas que un coche del año 2019 consumiese cuatro litros a los 100 kilómetros, cuando ese mismo modelo en el 2006 consumía 40 litros y además tenía menos prestaciones? Pues algo parecido es lo que está pasando ahora en el sector de la edificación, que está sufriendo una auténtica transformación, enfocado hacia la construcción de edificios de consumo de energía casi nulo qué, además, multiplican el confort de las personas que los van a habitar y proporcionan un aire más limpio en el interior de la vivienda que en el exterior.

Respecto a la innovación en construcción, existe la visión en todo el sector que es necesaria una transformación hacia la digitalización e industrialización de muchas de sus facetas, con múltiples variables. Por un lado, se tecnifica el sector y se hace más atractivo para atraer talento en todas sus figuras; por otro se optimizan todos los ratios productivos y de costes, a la vez que se mejora la calidad; y por último, permite tener al futuro usuario de la vivienda una experiencia inmersiva casi real y con una gran cantidad de datos.

-¿Y respecto a la rehabilitación?

-Es una gran oportunidad para nuestros pueblos y ciudades en Aragón, porque tenemos un parque edificatorio muy antiguo y una gran severidad climática, aspectos que combinados nos dan unas posibilidades absolutamente destacables para potenciar la rehabilitación. Además, pensamos que es necesario su fomento para mitigar posibles problemas derivados de la escasa oferta atractiva de viviendas en alquiler. Al respecto, es necesario que las administraciones públicas incrementen las partidas presupuestarias destinadas a rehabilitación, que mejoren la fiscalidad de las obras de rehabilitación y que nos doten a los profesionales de los instrumentos legales que necesitamos para realizar las necesarias y obligatorias inspecciones de los edificios.

-¿Qué posibilidades permite la denominada Construcción 4.0?

-La Construcción 4.0 es un cambio de paradigma. Va más allá de la cuestión tecnológica. La Construcción 4.0 parte de una novedosa premisa donde las obras son vistas como fábricas productivas en las que se fabrican productos (edificios, carreteras, túneles...) a través de medios productivos (maquinaria) y mediante métodos organizados (proyectos).

Además de esto, se van a introducir términos que en muchos casos son actualmente poco más que fi-



Aragón, a la vanguardia. Víctor Martos destacó el desarrollo de proyectos punteros en la región.

losófica por aplicar, pero que poco a poco van a tener su entrada en nuestro sector. Podemos citar el BIM, el internet de las cosas, la computación en la nube, el Big Data, la realidad virtual y aumentada, la robótica, etc.

Todas estas nuevas tendencias nos van a exigir redoblar el esfuerzo de los profesionales en una formación continua muy intensa y especializada.

-¿Cómo ve la situación del sector de la edificación?

-Después de unos años muy duros, a consecuencia de la crisis que comenzó en 2008, estos dos últimos años se ha notado cierto incremento de actividad, pero en ratios muy alejados de los existentes previamente al año 2008. Nosotros abogamos porque el crecimiento del sector sea gradual y sostenible, y dados todos

una mayor tecnificación. Por último, es necesario destacar toda la labor de los profesionales agrupados en los colegios profesionales, como el nuestro, el de arquitectos, los colegios de ingenieros, el de API's y también tiene una importancia esencial, sobre todo en el ámbito de la rehabilitación, el Colegio de Administradores de Fincas.

Esencial es, por otra parte, la contribución de todas las empresas privadas que están apostando fuertemente por la innovación y la sostenibilidad y las universidades y los centros de investigación.

-¿Cuántos colegiados hay actualmente en el Coatz?

-El Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza tiene 870 colegiados y si tenemos en cuenta nuestros colegios de Huesca y de Teruel esa cifra asciende a casi 1.200 arquitectos técnicos colegiados en Aragón.

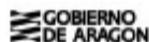
-¿En qué está trabajando ahora mismo el colegio?

-En el Coatz tenemos recién estrenado un plan estratégico que se va a desarrollar durante los próximos tres años y que busca ampliar los servicios que ofrece a la ciudadanía y a las empresas. También vamos a trabajar con mucho entusiasmo en intentar adelantarnos a las necesidades que va a demandar el mercado para ofrecer a los arquitectos técnicos una formación específica que les permita adelantarse a los requerimientos futuros del mercado.

-La Gala Aragonesa de la Edificación nace para que tenga continuidad. ¿Habrá novedades?

-Ahora llega el momento de hacer reflexión sobre el impacto de esta iniciativa, pero dado su gran acogida, seguro que se repetirá en 2020 y, por supuesto, con novedades, que vamos a estudiar y a dar a conocer más adelante. Por último, me gustaría dejar una última frase como conclusión a todo lo anterior: «El camino hacia las mejores edificaciones ya ha comenzado y es imparable». *

Plan de Formación para el Empleo de Aragón



Cursos de teleformación gratuitos*

>Actividades de conservación ordinaria y ayuda a la vialidad. Gestión de la conservación

Huesca - Teruel - Zaragoza. 60 horas. Comienzo: 18 de febrero

>Seguridad vial y señalización (COEX)

Huesca - Teruel - Zaragoza. 60 horas. Comienzo: 11 de marzo

>Conservación de carreteras (COEX)

Huesca - Teruel - Zaragoza. 60 horas. Comienzo: 4 de abril

>Coordinador en materia de seguridad y salud en obras de construcción

Huesca - Teruel - Zaragoza. 200 horas. Comienzo: 25 de febrero

Cursos presenciales gratuitos*

>Tabiques y trasdosados autoportantes de placa de yeso laminado

Villanueva de Gállego (Zaragoza). 120 horas. Comienzo: 6 de marzo

>Operaciones de maquinaria autopropulsada de construcción

Villanueva de Gállego (Zaragoza). 120 horas. Comienzo: 18 de febrero

>Aplicación práctica de BIM en proyectos de edificación con REVIT

Villanueva de Gállego (Zaragoza). 70 horas. Comienzo: 11 de marzo

>Iniciación al BIM. Plataformas de modelados: REVIT y ALLPLAN

Villanueva de Gállego (Zaragoza). 40 horas. Comienzo: 18 de febrero

>Nivel básico de prevención en construcción

Huesca. 60 horas. Comienzo: 18 de febrero

>Interpretación de planos

Huesca. 70 horas. Comienzo: 18 de febrero

Los alumnos/as desempleados/as podrán completar su formación a través del Programa de Prácticas gestionado por los Agentes Sociales.

Organizado por:



Información e Inscripciones:

c/ Isaac Newton 10 - Pol. Ind. San Miguel - Villanueva de Gállego (Zaragoza) - Tlf. 976.980500, red de Oficinas de Empleo del INAEM o www.inaem.aragon.es

Contigo hacia el empleo

* Cursos dirigidos a trabajadores/as - autónomos/as prioritariamente ocupados/as del sector de la construcción

GRAN SOPORTE

El Coatz traza un plan estratégico y acerca servicios

Colegiados, empresas y ciudadanos disfrutan de una serie de servicios por parte del colegio

Redacción | MONOGRÁFICOS

Hace poco más de un mes, el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza (Coatz) aprobó un plan estratégico para desarrollar en el periodo 2019-2021. Dicho plan se articula en torno a una misión y a una visión muy determinadas.

Por un lado, la misión del Coatz es defender, desarrollar y facilitar la actuación profesional de los colegiados, respetando tanto los aspectos sociales como medioambientales y generando valor a los grupos de interés y a la sociedad.

Respecto a la visión, el colegio centra sus esfuerzos en ser el núcleo que integre a todos los profesionales de la arquitectura técnica de Zaragoza y sirva de soporte a todos los colegiados en los aspectos profesionales, legales, formativos, de promoción y defensa de la profesión. También trabaja para ofrecer a la sociedad, a las empresas y a las administraciones públicas servicios y asesoramiento en el ámbito del sector. Otro de los ámbitos de actuación es el de posicionar a los profesionales como los referentes sociales de la rehabilitación, la innovación, la sostenibilidad, la calidad y la seguridad en la edificación.

Fruto de este plan estratégico se establecen una serie de servicios prestados por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza, tanto a sus colegiados como a los ciudadanos y a las empresas.

SERVICIOS PRESTADOS

Entre los servicios que el Coatz presta a los ciudadanos destaca la búsqueda de profesionales; asesoría técnica gratuita, asesoría para elaboración la documentación para la solicitud de subvenciones, emisión de Informe de Idoneidad para acelerar la concesión de licencias; y servicio de mediación.

En cuanto a los servicios dirigidos a las empresas se encuentra la formación especializada e in-company; creación de bolsa de trabajo; selección de personal; datos de actividad sector de la edificación; alquiler de salas; empresas amigas; y celebración de eventos y actos de fomento del sector.

Por último, algunos de los servicios del Coatz destinados a los colegiados son la realización de visados y registros de las intervenciones profesionales y asesorías (áreas técnica, jurídica, laboral, fiscal, aseguramiento responsabilidad civil, previsión social y seguros, branding y

comunicación digital); formación presencial y on line; comunicaciones con novedades técnicas y circulares; bolsas de peritos; acceso normas UNE; software de catastro; tarjeta Eurbe; ofertas de empleo; convenios con empresas; y alquiler de salas. ★



Formación. El Coatz ofrece cursos especializados, asesoría técnica y ofertas de empleo, entre otros servicios.



ALQUILA TU VIVIENDA VACÍA AHORA ES FÁCIL, SALDRÁS GANANDO



SATISFACCIÓN DE LOS PROPIETARIOS: 9/10

COBRO GARANTIZADO Y VENTAJAS FISCALES

SEGURO DE HOGAR GRATIS

RENTA DE HASTA 4,75€ POR METRO CUADRADO

Y OTROS BENEFICIOS



976 405 888

 **GOBIERNO
DE ARAGON**



PROGRAMA DE CAPTACIÓN
Y MOVILIZACIÓN DE
VIVIENDA VACÍA

 **Zaragoza
VIVIENDA**

ESTUDIOS DE ARQUITECTURA

Alta empleabilidad de los nuevos arquitectos técnicos

- La profesión goza de gran demanda por su versatilidad y especialización
- Jefe de obra o producción y técnico de estudios, perfiles demandados

Redacción | MONOGRÁFICOS

Una vez superado el proceso de crisis en el sector de la edificación se está detectando que la demanda de profesionales que han cursado el grado de arquitectura técnica es muy superior al número de nuevos egresados que están saliendo de los centros universitarios. Como ejemplo cabe citar que en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zaragoza se distribuyeron en 2018 más del doble de ofertas de empleo que nuevas colecciones. ¿Por qué ocurre esto?

Las causas se deben principalmente a dos factores. En primer lugar, que la arquitectura técnica es una profesión que goza de gran demanda en el mercado porque sus profesionales tienen una gran versatilidad y gran especialización en la ejecución de las obras; aspectos



Gran demanda. La arquitectura técnica figura como una de las profesiones de mayor empleabilidad futura.

que combinados hacen que sus perfiles sean muy demandados por las empresas del sector. Esto, sumado a que se está realizando grandes esfuerzos en la formación en las nuevas herramientas digitales, como el BIM o en estándares de consumo casi nulo de energía como el Passivhaus, les confiere a los profesionales de un gran potencial que las empresas quieren aprovechar.

En segundo lugar, la matriculación de alumnos en los primeros cursos de los estudios universitarios durante los años pasados descendió de una forma intensa y actualmente todavía no se ha recuperado de forma suficiente para formar a los profesionales que el sector demanda. Por ello, en estadísticas recientes figura la arquitectura técnica como una de las profesiones de mayor empleabilidad futura.

Respecto a los perfiles más solicitados por las empresas actualmente son el de jefe de obra o jefe de producción, normalmente para empresa constructora, y suelen demandar experiencia previa; el de técnico de estudios, para trabajar en la elaboración de proyectos y otros encargos profesionales en gabinetes profesionales; y el de profesional con experiencia en manejo de BIM, en todas las facetas de la metodología, desde el modelado en REVIT hasta la realización de mediciones desde el modelo o programación para creación de plugins de diversos softwares. ★



TU COMUNIDAD NECESITA UN ADMINISTRADOR DE FINCAS COLEGIADO

La Tranquilidad
tiene Marca



**Colegio
Administradores de Fincas
Aragón**

Colaborador de la **I Gala Aragonesa de la Edificación**

www.cafaragon.com

C/. Joaquín Costa, 16, pral. izda. - ZARAGOZA - Tel. 976 21 73 74

